

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ
(Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

โครงการก่อสร้างห้องน้ำสาธารณะภายในเทศบาลตำบลหนองยวง ปริมาณงาน ขนาดกว้าง ๔.๒๐ เมตร ยาว ๑๐.๒๕ เมตร แยกเป็นห้องน้ำชายจำนวน ๒ ห้อง, ห้องน้ำหญิงจำนวน ๓ ห้อง และห้องน้ำผู้พิการหรือผู้สูงอายุจำนวน ๑ ห้อง

๒. ความเป็นมา

ตามพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๑๖ กำหนดให้เทศบาล พัทยา และองค์การบริหารส่วนตำบล มีอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบบริการสาธารณะเพื่อประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่นของตนเอง ดังนี้ (๔) การสาธารณสุขโรคและการก่อสร้างอื่นๆ (๖) การส่งเสริม การฝึก และการประกอบอาชีพ (๑๖) ส่งเสริมการมีส่วนร่วมของราษฎร ในการพัฒนาท้องถิ่น และพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ.๒๕๔๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๑๔ พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕๐ ภายใต้บังคับแห่งกฎหมาย เทศบาลตำบลมีหน้าที่ต้องทำในเขตเทศบาล ดังต่อไปนี้ (๙) หน้าที่อื่นตามที่กฎหมายบัญญัติให้เป็นหน้าที่ของเทศบาล

เทศบาลตำบลหนองยวง ได้ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองยวง ขึ้น เมื่อปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ เพื่อให้ประชาชนตำบลหนองยวง มีอาคารอเนกประสงค์ที่สามารถจุคนได้เป็นจำนวนมาก เป็นสถานที่สำหรับประกอบกิจกรรมอื่นใดที่เป็นประโยชน์ต่อสังคม และปัจจุบันอาคารอเนกประสงค์ดังกล่าวเป็นศูนย์รวมในการประกอบกิจกรรมต่าง ๆ ทั้งในระดับ จังหวัด , อำเภอ , ตำบล รวมไปถึงหน่วยงานอื่นๆ ที่มีกลุ่มเป้าหมายเป็นจำนวนมาก อาทิเช่น โครงการจังหวัดเคลื่อนที่ , โครงการเกษตรเคลื่อนที่ , โครงการโรงเรียนผู้สูงอายุ , โครงการป้องกันปัญหาเสพติดในสถานศึกษา , โครงการพัฒนาศักยภาพสตรี , โครงการพัฒนาอาชีพ ฯลฯ แต่อาคารดังกล่าว ยังขาดห้องน้ำมาตรฐาน ไว้บริการสำหรับประชาชน ผู้สูงอายุ และผู้พิการหรือทุพพลภาพ ให้ได้รับการบริการด้านห้องน้ำสาธารณะที่มีมาตรฐาน ยกระดับคุณภาพชีวิตด้านสุขอนามัยของประชาชน ในการนี้ประชาชนตำบลหนองยวง สมาชิกสภาเทศบาล รวมถึงคณะผู้บริหารเทศบาลตำบลหนองยวง จึงมีความคิดเห็นร่วมกัน ในการก่อสร้างห้องน้ำสาธารณะ บริเวณอาคารอเนกประสงค์ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองยวง สำหรับบริการประชาชนผู้มาใช้บริการ หรือมาร่วมกิจกรรมอื่นใด

เทศบาลตำบลหนองยวง ในฐานะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้รับทราบถึงปัญหาและความต้องการของประชาชนในพื้นที่ จึงพิจารณาแล้วว่า การก่อสร้างห้องน้ำสาธารณะ สำหรับบริการประชาชน ตอบสนองตามอำนาจหน้าที่ของเทศบาล เพราะทำให้มีห้องน้ำมาตรฐาน สำหรับบริการประชาชน ผู้สูงอายุ และผู้พิการหรือทุพพลภาพ ให้ได้รับการบริการด้านห้องน้ำสาธารณะที่มีมาตรฐาน ยกระดับคุณภาพชีวิตด้านสุขอนามัยของประชาชน และเป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการบริการสาธารณะ เพื่อประโยชน์สุขของประชาชนตำบลหนองยวง จึงได้กำหนดโครงการก่อสร้างห้องน้ำสาธารณะภายในเทศบาลตำบลหนองยวง ขึ้น ปรากฏตามแผนพัฒนาท้องถิ่นเทศบาลตำบลหนองยวง

๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อให้ประชาชนตำบลหนองยวง และผู้มาใช้บริการ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองยวงมีห้องน้ำสาธารณะที่มีมาตรฐานไว้คอยบริการ

๓.๒ เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตด้านสุขอนามัยของประชาชน

๔. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๔.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๔.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๔.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๔.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๔.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๔.๗ เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๔.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๙ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า.....-.....บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

๕. หลักฐานการเสนอราคา

๕.๑ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติ

บุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๕.๒ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๕.๓ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๖.๑)

๕.๔ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

๕.๕ สำเนาใบภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

๕.๖ สำเนาแบบแสดงการลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๕.๗ สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

๕.๘ ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

๕.๙ สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๕.๑๐ บัญชีรายการก่อสร้าง ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

๖. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง

รายละเอียดแบบรูปรายการงานก่อสร้างตามโครงการก่อสร้างห้องน้ำสาธารณะภายในเทศบาลตำบลหนองยวง ปรากฏตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างแนบท้าย จำนวน ๓๐ หน้า ดังนี้

หน้าที่ ๑	สารบัญแบบ, รายการประกอบแบบ, ข้อกำหนดเพิ่มเติม
หน้าที่ ๒	รายละเอียดทางสถาปัตยกรรม, รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง
หน้าที่ ๓	สถานที่ดำเนินการ
หน้าที่ ๔	ผังบริเวณก่อสร้าง
หน้าที่ ๕	แปลนพื้น
หน้าที่ ๖	แปลนพื้นหลังคา
หน้าที่ ๗	รูปด้าน A, รูปด้าน B
หน้าที่ ๘	รูปด้าน C, รูปด้าน D
หน้าที่ ๙	รูปตัด A - A
หน้าที่ ๑๐	รูปตัด B - B
หน้าที่ ๑๑	รายการประกอบแบบห้องน้ำและระดับความสูงในการติดตั้งสุขภัณฑ์
หน้าที่ ๑๒	แปลนพื้นห้องน้ำ และสุขภัณฑ์
หน้าที่ ๑๓	รายการประกอบแบบ ห้องน้ำคนพิการ
หน้าที่ ๑๔	ขยายห้องน้ำคนพิการ ขยายรูปตัดห้องน้ำคนพิการ
หน้าที่ ๑๕	แบบมาตรฐานการติดตั้งราวทรงตัวในห้องน้ำคนพิการ
หน้าที่ ๑๖	ขยายประตู

หน้าที่ ๑๗	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้าง, แบบป้ายชั่วคราว
หน้าที่ ๑๘	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้าง, แบบป้ายถาวร
หน้าที่ ๑๙	รายการประกอบแบบ
หน้าที่ ๒๐	รายการประกอบแบบ
หน้าที่ ๒๑	แปลนฐานราก, เส้า, แปลนโครงสร้างคาน, พื้น
หน้าที่ ๒๒	แปลนโครงสร้างอะเส, แปลนโครงสร้างหลังคา
หน้าที่ ๒๓	ขยายฐานราก
หน้าที่ ๒๔	ขยายพื้นเส้า
หน้าที่ ๒๕	ขยายคาน
หน้าที่ ๒๖	สัญลักษณ์ระบบไฟฟ้า, แปลนไฟฟ้าแสงสว่าง
หน้าที่ ๒๗	สัญลักษณ์ระบบสุขาภิบาล
หน้าที่ ๒๘	แปลนระบบสุขาภิบาล
หน้าที่ ๒๙	แปลนระบบท่อน้ำดี
หน้าที่ ๓๐	ขยายบ่อซึม

๗. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

๗.๑ กำหนดการยื่นราคา

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคา **ไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน** ตั้งแต่วันที่เสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๗.๒ ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายใน **๙๐ วัน** นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๘. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ จะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๙. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ได้รับการจัดสรรงบประมาณจากเงินเหลือจ่าย งบอุดหนุนเฉพาะกิจ พ.ศ.๒๕๖๙ ได้พิจารณาอนุมัติใช้เงินเหลือจ่าย ตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙ ในแผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ตั้งงบประมาณไว้ ๗๒๓,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนสองหมื่นสามพันบาทถ้วน)

๑๐. ราคาากลาง

ราคากลางงานก่อสร้าง ตามราคาที่คุณะกรมการกำหนดราคาากลางงานก่อสร้างได้กำหนดไว้เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ในจำนวนเงิน ๗๑๗,๔๖๔.๐๐ บาท (เจ็ดแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยหกสิบสี่บาทถ้วน)

๑๑. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาจ้างกับเทศบาลตำบลหนองยวง ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่คัดเลือก ได้ ให้เทศบาลตำบลหนองยวงยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๑๑.๑ เงินสด

๑๑.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลหนองยวง โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วัน ทำการ

๑๑.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

๑๑.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๑๑.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๑๒. งวดงานและการจ่ายเงิน

เทศบาลตำบลหนองยวงจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑ งวด เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๑๓. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๔. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการ คัดเลือก ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของสิ่งของงานจ้างที่เกิดขึ้น ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่เทศบาลตำบลหนองยวงได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

(ลงชื่อ)  ผู้จัดทำ
(นางสาวพริ้มเพรา กันธิยะ)
เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน